

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 770 m²,
RZESZÓW, Przybyszówka
Cena **236 775** zł



Jeśli szukasz działki budowlanej w ciekawej lokalizacji, świetnie skomunikowanej z centrum Rzeszowa, zapraszam do zapoznania się z poniższą ofertą sprzedaży!

Na sprzedaż ustawna działka budowlana w Rzeszowie.

Położenie: boczną, ul. Dębickiej, ok. 10 minut od ścisłego centrum miasta.

Teren wytyczonej działki to delikatne wzniesienie, gdzie przy domu z użytkowym poddaszem bez wątpienia sprawdzi się wygodny taras z widokiem na południowy zachód. Dojazd do działki odbywa się drogą gminną utwardzoną. Bezpośrednio przy inwestycji została urządzona szeroka na 7 m droga wjazdowa na osiedle. Natomiast do samej działki dojedziemy drogą wewnętrzną o szerokości 5 m sprzedawaną w udziale.

Powierzchnia działki: 7,70 ar

Przybliżone wymiary: 24 x 33 m

Media: bezpośrednio przy działce, w trakcie uzbrajania.

Cena: 25 000,00 za ar + VAT 23 % (236 775,00 zł)

Przy przeniesieniu własności działki Kupujący otrzyma FV, brak opłaty PCC!

W ofercie dostępne są także inne działki w tej okolicy o powierzchni pomiędzy 6,40 ar do 9 ar!

Bardzo dobra lokalizacja. Doskonała pod inwestycję.

Zapraszam do obejrzenia i zakupu,
Katarzyna Lewandowska, Tel. 697 002 660

**Biuro sprzedaży:
Kot Nieruchomości
ul. Solińska 3/3
35-505 Rzeszów
Tel. 603 518 330**

Na życzenie klienta pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem, np.:

- **kredyt hipoteczny**
- **notariusz**
- **rzeczoznawca**
- **ubezpieczenie**
- **porady fachowców z branży budowlanej**
- **kupując z naszym udziałem otrzymasz rabat na materiały budowlane oraz 10% na meble w firmie Meblex**

Symbol	103/KTN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.01.2021
Cena	236 775 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	Rzeszów	Gmina	RZESZÓW

Miejscowość	RZESZÓW	Dzielnica - osiedle	Przybyszówka
Położenie działki	TEREN PŁASKI, TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Powierzchnia działki	770 m ²
Szerokość działki (mb.)	24	Długość działki (mb.)	33
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	22959



Katarzyna Lewandowska
Specjalista ds nieruchomości

697 002 660
k.lewandowska@kotnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.kotnieruchomosci.pl