

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2,200 m<sup>2</sup>,  
NECHOBRZ

Cena **89 000** zł



**Szukasz działki w celu inwestycyjnym? A może chciałbyś wybudować swój wymarzony dom? Mamy ofertę właśnie dla Ciebie!**

Biuro Kot Nieruchomości prezentuje atrakcyjną nieruchomość gruntową na sprzedaż!

**Działka o powierzchni 22a** , położona w Niechobrze gm. Boguchwała. **Tu znajdziesz ciszę i spokój**, otwarte przestrzenie oraz malownicze krajobrazy.

Oferowana nieruchomość to obszar **2200m<sup>2</sup>**

**Działka w kształcie kwadratu o wymiarach 56,1m x 43,1m x 50m x 44,5m**

Działka zostaje sprzedana jako rolna, jednakże spełnia ona uzyskania warunków zabudowy. W pobliżu znajduje się prąd, a przez działkę bezpośrednio przechodzi gaz. Ponadto we wrześniu zostanie ustanowiona służebność dla drogi. Ponadto z działki można podziwiać wspaniałe widoki na wzniesienia oraz las.

**Atutem inwestycji z pewnością jest dojazd, ponieważ w niecałe 15 minut można dojechać do centrum miasta Rzeszowa.**

**Cena: 89 000,00 PLN ( 4 045,00 zł/ar)**

Zainteresowała Cię ta oferta - nie zwlekaj - zadzwoń!

**Opiekun oferty:**

**Ewa Kukła, tel: 669 353 308**

Na życzenie klienta pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem, np.:

- kredyt hipoteczny
- notariusz
- rzeczoznawca
- ubezpieczenie
- porady fachowców z branży budowlanej
- kupując z naszym udziałem otrzymasz dodatkowo rabat na materiały budowlane w znanych marketach budowlanych

Symbol	98/KTN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	89 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	rzeszowski	Gmina	Boguchwała
Miejscowość	NECHOBRZ	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Powierzchnia działki	2 200 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA - SZUTROWA	Nr Licencji	22959



Ewa Kukla

669 353 308  
e.kukla@kotnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.kotnieruchomosci.pl](http://www.kotnieruchomosci.pl)**