

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 2,600 m<sup>2</sup>,  
SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI, Wolica Ługowa  
Cena **68 000** zł



**Szukasz działki pod budowę domu, lub w celach inwestycyjnych? Mamy ofertę właśnie dla Ciebie!**

Biurowo Kot Nieruchomości prezentuje atrakcyjną nieruchomość gruntową na sprzedaż!

**Działka o powierzchni ok 26 ar**, położona w nowej dzielnicy Sędziszowa Małopolskiego: Wolica Ługowa. **Tu znajdziesz ciszę i spokój**, otwarte przestrzenie, malownicze krajobrazy z niezbyt jeszcze zagęszczoną zabudową jednorodziną.

Oferowana nieruchomość to obszar **2580 m<sup>2</sup>**.

Przybliżone wymiary działki: **ok 140 x 18 m (dokładne wymiary na załączonej do oferty grafice)**

**Działka jest podłużna, ma kształt prostokąta i idealnie nadaje się pod budowę dwóch lub nawet trzech domów jednorodzinnych.** Możliwe jest również przeznaczenie tego obszaru pod jedną, piękną rezydencję z bogato urządzonym ogrodem. Każdy inwestor lub indywidualny nabywca zobaczy tu ogromny potencjał oraz możliwość realizacji marzeń. Zarówno jeśli chodzi o przeznaczenie dla budowy prywatnej jak i działalności

deweloperskiej.

**MEDIA:**

- możliwość podpięcia do sieci miejskiej wod-kan
- prąd na sąsiednich działkach
- gaz na sąsiednich działkach

Dojazd do działki odbywa się drogą gminną, dalej drogą polną z opcją utwardzenia.

**Cena: 68 000 zł**

Zobacz film prezentujący działkę klikając [TUTAJ!](#)

Zainteresowała Cię ta oferta - nie zwlekaj - zadzwoń!

**Opiekun oferty - Dorota Kot**

tel. 603 518 330

Na życzenie klienta pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem, np.:

- kredyt hipoteczny
- notariusz
- rzeczoznawca
- ubezpieczenie
- porady fachowców z branży budowlanej
- kupując z naszym udziałem otrzymasz dodatkowo rabat na materiały budowlane w znanych marketach budowlanych

Symbol	93/KTN/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.06.2021
Cena	68 000 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	PODKARPACKIE
Powiat	ROPCZYCKO SĘDZISZOWSKI	Gmina	SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI
Miejscowość	SĘDZISZÓW MAŁOPOLSKI	Dzielnica - osiedle	Wolica Ługowa

Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	PUSTA
Powierzchnia działki	2 600 m <sup>2</sup>	Szerokość działki (mb.)	19
Długość działki (mb.)	139	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Rodzaj nawierzchni	POLNA
Czy jest KW	JEST	Nr Licencji	22959



Dorota Kot

603 518 330  
biuro@kotnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.kotnieruchomosci.pl](http://www.kotnieruchomosci.pl)