

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 13 m²,
RZESZÓW
Cena **700** zł



Wygodny lokal już czeka na Twoją działalność! Nie czekaj, rozwiń swój biznes właśnie tu!
Do wynajęcia lokal w biurowcu niedaleko ul. Krakowskiej w Rzeszowie.

Prezentowany lokal biurowy o powierzchni ok. **13m²** mieści się na **1 piętrze** budynku biurowo-usługowego.

Atuty nieruchomości:

- doskonała lokalizacja - do centrum 2,5 km
- budynek posiada duży bezpłatny parking
- doskonała cena - **700zł** za wszystko
- Internet w cenie wynajmu (100Mb/s)
- umeblowanie do uzgodnienia
- części wspólne: toalety na parterze i piętrze, korytarz, pomieszczenie socjalne
- zabezpieczenia: ochrona, kod do pomieszczeń, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, alarm w cenie wynajmu,

- stan bardzo dobry,
- media w cenie wynajmu,
- automat z kawą (kawa za 1 zł).
- nieograniczony dostęp do lokalu
- lokal dostępny natychmiast

Dodatkowe opłaty:

- wymagana kaucja zwrotna (koszt jednorazowego najmu)
- prowizja biura

Obecnie wolne 3 lokale o powierzchni ok.13m² ,przedstawione na zdjęciach.

Nie zwlekaj, zapraszam na prezentację.

Opiekun oferty – Katarzyna
tel. 697 002 660

Biuro sprzedaży:
Kot Nieruchomości
ul. Solińska 3/3
35-505 Rzeszów
Tel. 603 518 330

Symbol	17/KTN/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	700 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m ²	54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	podkarpackie
Powiat	Rzeszów	Gmina	RZESZÓW
Miejscowość	RZESZÓW	Powierzchnia całkowita	13 m ²
Powierzchnia użytkowa	13 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE	Usytuowanie lokalu	OD PODWÓRKA
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Technika budowy	TRADYCYJNA	Typ kuchni	BEZ OKNA
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba WC	2
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA

Piętro	parter	Liczba pomieszczeń	1
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Internet	JEST	Lodówka	JEST
Ochrona	JEST	Drzwi antywłamaniowe	JEST
Okna antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	WYKŁADZINA	Nr Licencji	22959
Dotychczasowe użytkowanie	BIUROWE	Kuchenka mikrofalowa	JEST
Żaluzje	JEST		



Katarzyna Lewandowska
Specjalista ds nieruchomości

697 002 660
k.lewandowska@kotnieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.kotnieruchomosci.pl